



CUARTO TRIMESTRE 2021

REPORTE DE RESULTADOS



Apertura Total de Casinos en Chile y Uruguay Postulación Licencias Santiago y San Antonio Fin Reorganización Judicial

DESTACADOS DEL PERIODO

- REAPERTURA TOTAL OPERACIONES: EBITDA 4Q'21 mejora 133,2% versus 4Q'20 alcanzando \$ 5.636 millones. Durante el cuarto trimestre todas las operaciones de Chile se mantuvieron abiertas con restricción de Aforo. Punta del Este abrió el 4 de noviembre. Argentina se mantuvo abierta. Se observa una recuperación de ingresos más rápida de lo esperado: Ingresos de NOV-DIC 2021 -6,3% versus NOV-DIC 2018.
- LICENCIAS 2018/MUNICIPALES: el 30 de julio de 2021 Casino del Mar comenzó operación de la nueva licencia con pago de la Oferta Económica proporcional. En enero de 2022 se pagó la OE anual por UF831.123. En Coquimbo, el 20 de enero de 2022 Casino de La Bahía comenzó la operación de la nueva licencia con pago de la Oferta Económica proporcional (UF481.501 anual). Para Pucón, el Consejo Resolutivo aprobó las modificaciones del Proyecto Pucón, por lo que la fecha de inicio de la nueva licencia queda para abril de 2022 con el pago proporcional de la Oferta Económica en mayo (UF121.000 anual). El monto total de pago de las Ofertas Económicas para el año 2022 es de \$42.700 millones aproximadamente, para cumplir con esta obligación se obtuvo un nuevo financiamiento de capital de trabajo por el monto necesario de \$8.100 millones.
- LICITACIONES SCJ/2021-2022: el 18 octubre 2021 se llevó a cabo la postulación de las licencias de Antofagasta y Los Ángeles. Las adjudicaciones se realizarán a más tardar el 20 de junio de 2022. No se recibieron otras postulaciones para estos dos procesos. La presentación de ofertas para la postulación de las licencias de Rinconada y San Antonio se realizó el 23 febrero de 2022 y las adjudicaciones realizarán a más tardar el 26 octubre de 2022. Se recibió una postulación adicional para San Antonio y para Rinconada no se recibieron otras postulaciones.
- BONOS CONVERTIBLES: el 24 de febrero de 2022 finalizó la conversión de Bonos convertibles T con un 99,9992% de conversión. El total del monto convertido fue de \$ 64.999 millones, correspondientes a 17.831 millones de acciones. El número total de acciones actual es de 52.338.864.527.-
- FINALIZA REORGANIZACIÓN JUDICIAL: El acuerdo de Reorganización Judicial se encuentra cumplido y alzado para todos los efectos legales, dejando de encontrarse la Sociedad sujeta al Procedimiento Concursal de Reorganización Judicial de acuerdo al informe emitido por Interventor Concursal con fecha 24 de febrero de 2022. La Comisión de Acreedores ha terminado sus funciones. Este hito gatilla aumentos de Clasificación de Riesgo: FITCH: CCC+ y Humphreys: BB+.
- Con fecha 28 de enero de 2022 Enjoy comunica que en Junta Extraordinaria de Accionistas se aprueba por 73% la fusión con Dreams S.A. En el periodo de derecho a retiro, se recibieron solicitudes por 428.890.554 acciones (0,82% del total de acciones).
- El 15 de marzo de 2022 el Consejo Resolutivo comunica revocación de permiso de operación de la licencia de Puerto Varas. Enjoy ingresó el 22 marzo reclamación judicial (este recurso busca que se declare la ilegalidad de la resolución de revocación)..

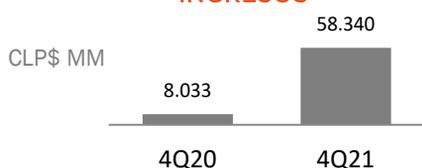
“Hemos dejado finalmente atrás el proceso de reorganización judicial. Hoy Enjoy es una compañía financieramente más sólida. Ya pudimos regresar al mercado financiero, y alcanzar niveles de EBITDA pre pandemia, con mejores márgenes y resultados del 1Q, lo que nos enorgullece a todas y todos como equipo.

En la reciente temporada de licitaciones decidimos ir a la renovación de 4 unidades. Tenemos la firme convicción de seguir creciendo y mantener nuestro liderazgo en la industria de la entretención en Latinoamérica.

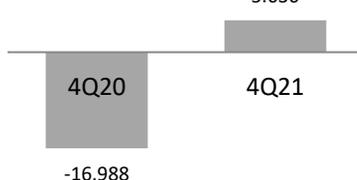
En 2021 entregamos las obras comprometidas en Viña del Mar, y a inicios de 2022 lo hicimos con Coquimbo, logrando subir significativamente el estándar de ambos casinos. Hoy nos encontramos ad portas de entregar las obras de Pucón, transformando además el hotel de la ciudad en un 5 estrellas. Hoy, en medio de un positivo proceso de fusión que estamos seguros traerá grandes perspectivas de crecimiento para Enjoy, tenemos también nuestra mirada puesta en el juego online, un complemento relevante para nuestras unidades físicas, donde nuestra plataforma digital EnjoyWin, ya corre con ventaja para convertirnos en actores relevantes de este negocio en el futuro.”

Eliseo Gracia
CEO

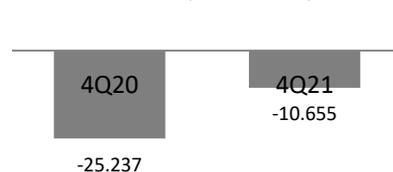
INGRESOS



EBITDA 5.636



UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA





APERTURA OPERACIONES

APERTURA CASINOS

CASINOS	MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE				DICIEMBRE				ENERO				FEBRERO				MARZO				TOTAL DIAS ABIERTOS	TOTAL DIAS ABIERTOS
	1-9	10-16	17-23	24-31	1-6	7-13	14-20	21-30	1-11	12-18	19-25	26-31	2-8	9-10	16-22	23-31	1-5	6-12	13-19	20-30	4-10	11-17	18-24	25-31	1-7	8-14	15-21	22-30	1-12	13-19	20-26	27-31	1-9	10-16	17-23	24-31	1-6	7-13	14-20	21-28	1-6	7-13	14-20	21-28	2021	4Q 2021
ANTOF.			3		3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	2	2	2	3	4	4	4	4	241	91
COQUIMBO									3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	3	3	3	2	2	2	3	4	4	4	223	91
VIÑA DEL MAR									3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	196	91
SANTIAGO									2	2	3		4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	2	2	3	3	3	3	260	91
SAN ANTONIO									2	2	3		3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	2	2	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	202	91
LOS ANGELES									2	3	3		4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	3	3	3	2	2	3	3	4	4	4	4	3	3	3	2	2	2	2	3	3	168	91
PUCON													2	2	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	4	4	4	4	3	3	3	2	2	2	2	2	3	3	3	212	91
CHILOE									3	3	3		3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	3	3	2	2	2	3	3	3	193	91
MENDOZA	1																																								320	91				
PUNTA DEL ESTE																																									141	55				



#ENJOY TECUIDA

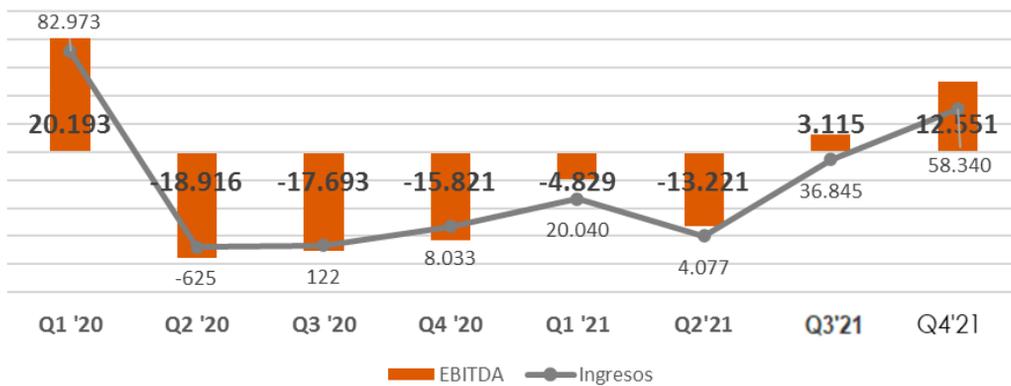


APERTURA OPERACIONES

RECUPERACIÓN RESULTADOS

RESULTADOS CONSOLIDADOS MM CLP\$

**Evolución Resultado Enjoy SA por Trimestre
(Millones de CLP\$)**



	Enjoy SA							
Q días	Q1 '20	Q2 '20	Q3 '20	Q4 '20	Q1 '21	Q2'21	Q3'21	Q4'21
Dias de Funcionamiento	703	0	0	237	320	61	632	797
% de Apertura	85,8%	0,0%	0,0%	28,6%	39,5%	7,4%	76,3%	96,3%

- Antofagasta que alcanza niveles de EBITDA pre-pandemia y aumenta Mg/EBITDA.
- Punta del Este mejora 1.5pptos Mg/ EBITDA por eficiencia estructura de gastos.



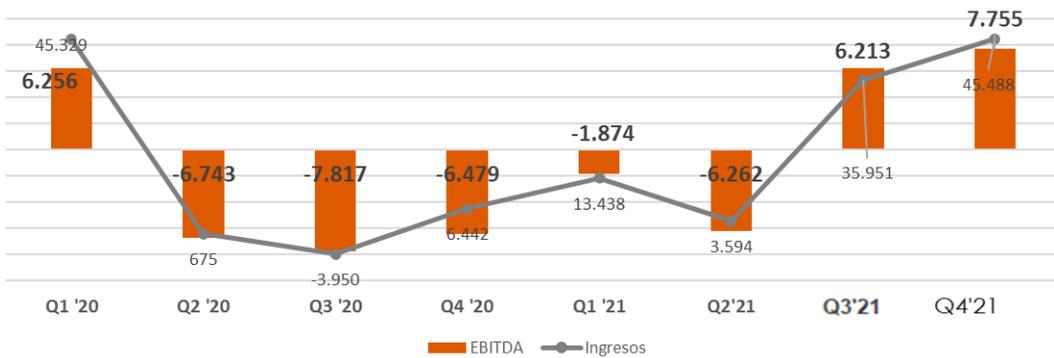
APERTURA OPERACIONES

RESULTADOS CHILE

MM CLP\$

Millones de CLP\$

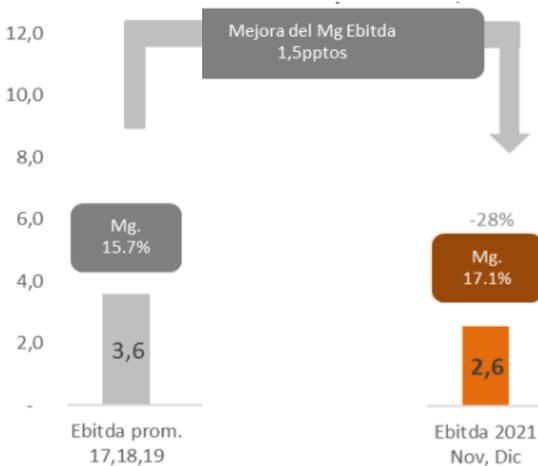
Evolución Resultado Unidades Chile por Trimestre (Cubo Resultados)



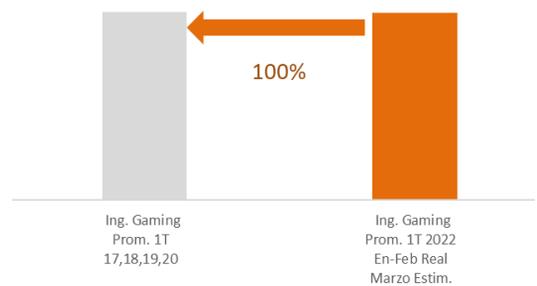
RESULTADOS URUGUAY

USD

Ebitda nov&dic 2021 vs prom. 17,18,19



Ingresos Gaming 1T 2022 vs prom. 17,18,19,20



- EBITDA alcanzando niveles pre pandemia.
- Mejores márgenes.
- Buen 1Q22.



APERTURA OPERACIONES

FLUJO CAJA

MM CLP\$



PROVEEDORES

STOCK proveedores inicio ARJ:

CLP\$ 43.970 millones



Saldo por pagar:
\$ 13.840 millones
a DIC 21



RESUMEN DESEMPEÑO CONSOLIDADO

ESTADO DE RESULTADOS

CLP\$ MM	4T20	4T21	Var a/a	Δ%
Ingresos de actividades ordinarias	8.033	58.340	50.306	626,2%
Costo de ventas	-25.341	-48.703	-23.362	-92,2%
Ganancia bruta	-17.308	9.637	26.944	155,7%
Gasto de administración	-5.477	-7.428	-1.951	-35,6%
<i>Deterioro de deudores corrientes</i>	1.969	2.819	850	43,2%
Otros gastos por función	397	-	-397	
Otras ganancias (pérdidas)	21.231	22.959	1.727	8,1%
Ganancias (pérdidas) operacionales	-1.157	25.167	26.324	2275,8%
Ingresos financieros	60	185	125	208,8%
Costos financieros Deuda	-6.437	-6.690	-253	-3,9%
Registro contable intereses Ofertas Económicas		-6.005	-6.005	-100,0%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	-451	-612	-161	-35,6%
Diferencias de cambio	2.385	-11.504	-13.890	-582,3%
Resultados por unidades de reajuste	-1.979	-6.757	-4.779	-241,5%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-7.579	-6.216	1.362	18,0%
Gasto por impuestos a las ganancias	-17.683	-4.422	13.261	-75,0%
Ganancia (pérdida), a los propietarios cont.	-25.262	-10.638	14.623	57,9%
Ganancia (pérdida), a participaciones no cont.	24	-17	-41	169,8%
Ganancia (pérdida)	-25.237	-10.655	14.582	57,8%
Ganancia Bruta	-17.308	9.637	26.944	-155,7%
Gastos de administración	-5.477	-7.428	-1.951	-35,6%
Depreciación & Amortización	6.964	10.342	3.378	48,5%
Ajuste OE + Arriendos	-1.167	-6.915		
EBITDA	-16.988	5.636	22.624	133,2%





PROYECTOS LICENCIAS MUNICIPALES

FECHAS INICIO LICENCIAS

**30 julio
2021**

VIÑA DEL MAR

1.200 TGM

OFERTA
ECONÓMICA UF
831.123

INVERSIÓN TOTAL
UF 767.021

95,6%
AVANCE

**20 enero
2022**

COQUIMBO

933 TGM

OFERTA
ECONÓMICA UF
481.501

INVERSIÓN TOTAL
UF 720.642

91,2%
AVANCE

**abril
2022**

+ 61 días de
cuarentena

PUCON

500 TGM

OFERTA
ECONÓMICA UF
121.000

INVERSIÓN TOTAL
UF 683.864

79,8%
AVANCE

- Viña del Mar inicia operación de licencia el 30 de julio de 2021: pago de Oferta Económica por \$10.435 millones.
- Pucón: Inicio licencia: abril 2022.
- Coquimbo: Fecha máxima de inicio licencia: 7 enero 2022.

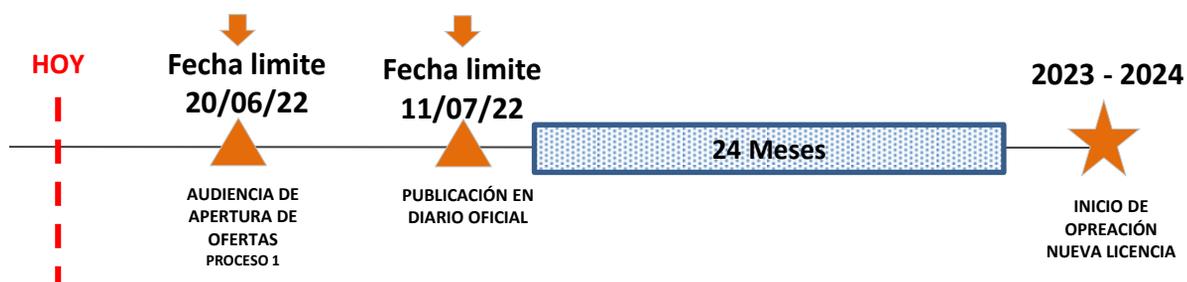




NUEVOS PROCESOS LICITACIÓN

PROCESOS LICITACIÓN

PROCESO 2020-2021: ANTOFAGASTA y LOS ANGELES



14 licencias en proceso:

- Antofagasta
- Los Ángeles
- Calama
- Copiapó (x2) (MDS renunció a su postulación)
- Santa Cruz
- Talca (x2)
- Temuco
- Valdivia
- Osorno
- San Fco. Mostazal
- Talcahuano
- Punta Arenas
- Santiago
- San Antonio (x2)

PROCESO 2021-2022: SANTIAGO y SAN ANTONIO





18 MESES REORGANIZACIÓN JUDICIAL

- ✓ Emisión nuevo Bono USD
- ✓ Emisión y pago de 12 Bonos intermedios
- ✓ Emisión y conversión de 3 Bonos Convertibles en acciones Q, R, T
- ✓ Emisión Bono Renta Fija Serie S
- ✓ Estructuración Crédito Puente CLP\$ M 50 millones
- ✓ Liberación Depósitos a Plazo por CLP\$ M 32 millones
- ✓ 1 Periodo de Opción Preferente de bonos: CLP\$15.330
- ✓ 2 Periodos de Opción Preferente de acciones:
 - 1er POP: CLP\$ M 13.102
 - 2do POP: CLP\$ M 7
- ✓ Emisión de 56.682.723.027 acciones





CAPITALIZACIÓN

BONOS CONVERTIBLES Y ACCIONES

CONVERSIÓN ACCIONES

MONTOS CONVERTIDOS

	BENJO-Q	BENJO-R	BENJO-T	OSAs	TOTAL
Razón de conversión	66,67	198,02	266,67	5,75	
Bonos inicial \$	29.572.027.059	129.088.216.905	65.000.000.000		223.660.243.964
Bonos convertidos	29.572.027.059	129.088.216.905	64.999.500.000		223.659.743.964
Bonos por convertir	-	-	500.000		500.000
Acciones iniciales (emisión)	3.919.623.171	26.039.630.000	17.333.550.000	9.389.919.856	56.682.723.027
Acciones convertidas	1.971.567.042	25.562.048.714	17.830.520.070	2.279.768.773	47.643.904.599
Acciones por convertir	-	-	139.510	7.110.151.083	7.110.290.593
Acciones convertidas %	100,0%	100,0%	99,9992%	24,3%	
Acciones por convertir %	0,0%	0,0%	0,0008%	75,7%	

(*) Status al 24 de febrero, concluida la conversión de todos los Bonos Convertibles. Sólo quedó un cliente de Consorcio CB pendiente por convertir su posición de \$500.000.

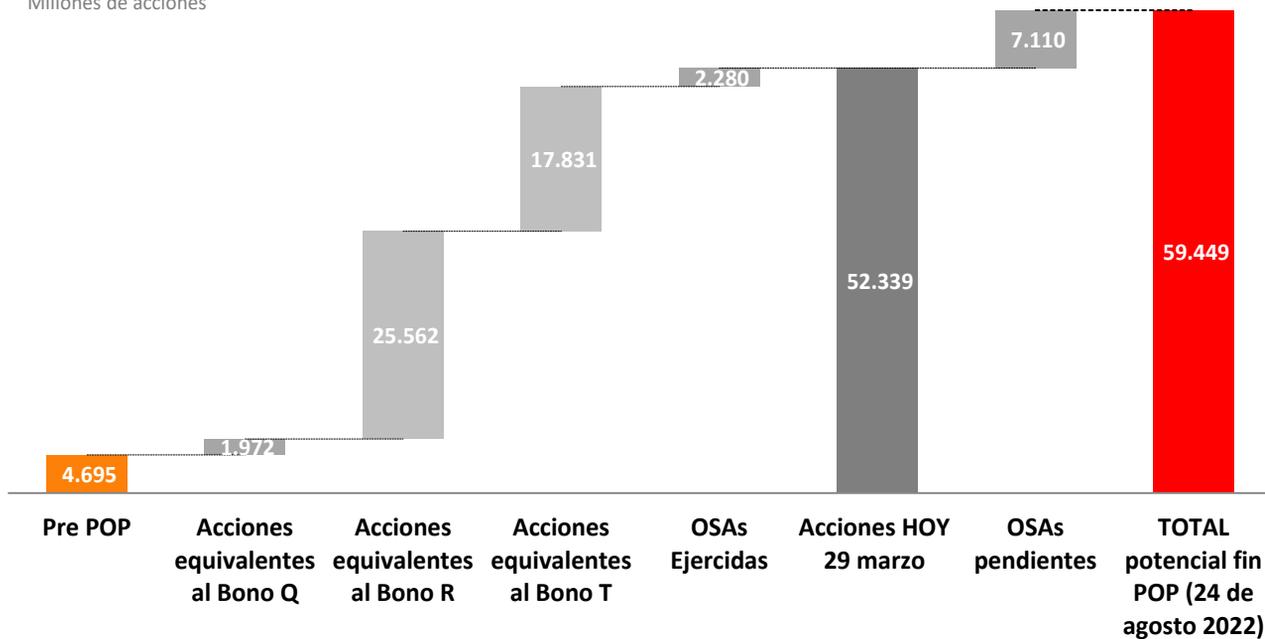




CAPITALIZACIÓN

NUMERO ACCIONES

Millones de acciones

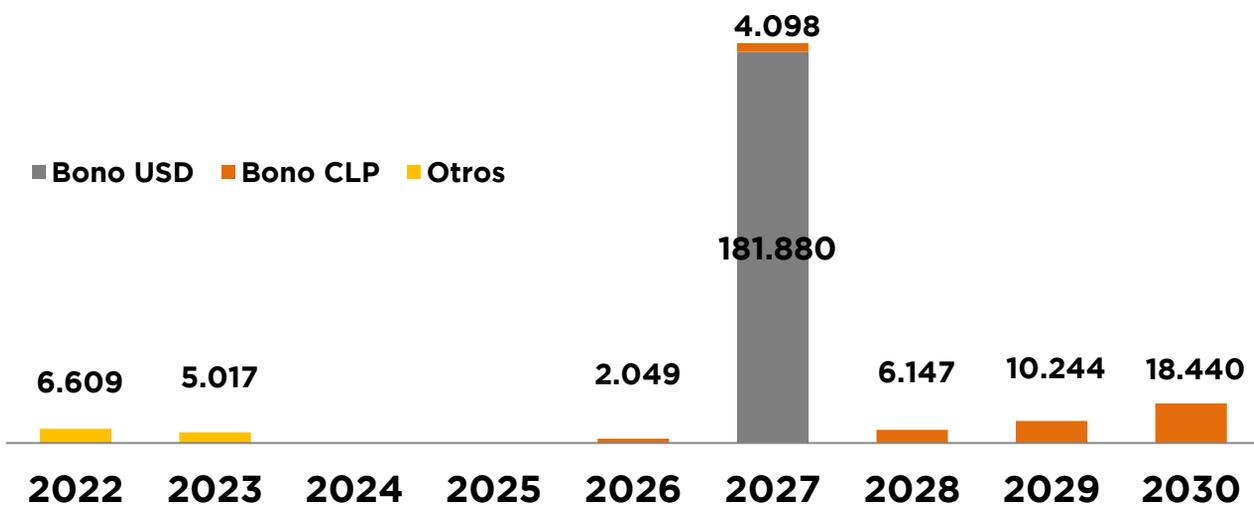




DEUDA FINANCIERA

DEUDA

CLP\$MM



SALDO DEUDA

Bono Int US\$ 225 mill

Bono S CLP\$ 40.978 mill

Leasing CLP\$8.800 mill

Financiamiento KT US\$ 10 mill

Bancos Uruguay US\$ 3 mill





CAPITAL DE TRABAJO

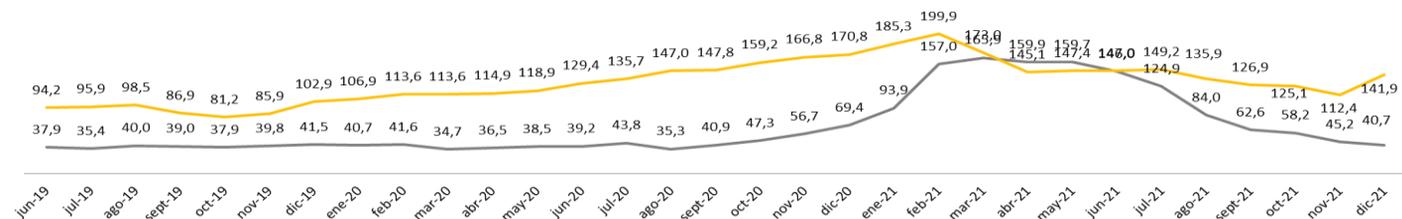
CAPITAL DE TRABAJO

	Chile		Uruguay		Var.
	CLP\$MM		US\$M	CLP\$MM	
Capital Trabajo Operativo	dic-20	dic-21	dic-20	dic-21	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10.637	11.393	14.022	11.398	-1.460
Inventarios corrientes	2.441	2.403	1.238	1.330	40
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	47.326	42.809	18.042	23.860	397
Total	-34.248	-29.013	-2.782	-11.132	-1.818
Total Capital Trabajo Impuestos	-218	-2.428	2.533	863	-3.621
Total Capital Trabajo Otros	-3.211	-2.825	-8.229	-10.807	-1.792
Total		-34.266		-21.076	-7.230

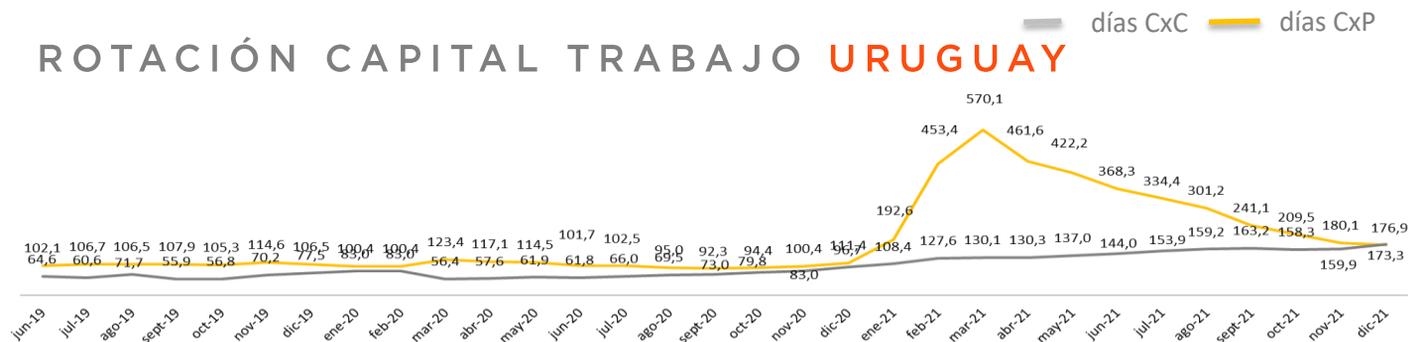
Inversión en Capital de Trabajo al 31 de diciembre de 2021: CLP\$ MM 7.230

- Impactado negativamente por reclasificación al largo plazo de convenios de pagos de proveedores y por avance en plan de pago de proveedores de ARJ

ROTACIÓN CAPITAL TRABAJO CHILE



ROTACIÓN CAPITAL TRABAJO URUGUAY





Relación con Inversionistas

CFO: Esteban Rigo-Righi
Head of Investor Relations: Carolina Galvez
e-mail: inversionistas@enjoy.cl



Disclaimer

La información presentada en este documento ha sido preparada por Enjoy S.A. (en adelante la "Compañía" o "Enjoy, con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública.

En opinión de la administración de Enjoy S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021. Todas las cifras se encuentran expresadas en pesos chilenos (Tipo de cambio de cierre \$ 844,69 CLP / USD al 31 de diciembre de 2021) y se emiten conforme lo dispone la Norma de Carácter General N° 346 (que derogó la Norma de Carácter General N° 118 y modificó la Norma de Carácter General N° 30) y Circular N° 1924, ambas, de la Comisión para el Mercado Financiero.

Enjoy S.A. es una Sociedad Anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo de sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteque, restaurantes, salones de eventos, espectáculos, comercializadoras, arrendadoras, importadoras, exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, las cuales se encuentran organizadas a través de tres subsidiarias de primera línea, las cuales se detallan a continuación:

Enjoy Gestión Ltda., es la sociedad bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteque, salones de eventos y espectáculos, entre otras y también sociedades que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Inversiones Enjoy S.p.A., es la sociedad bajo la cual se agrupan las inversiones y operaciones en el extranjero.